Bovision

Avtalsvillkor för säljare

Senast uppdaterad 26 augusti 2026

https://bovision.se/villkor/avtalsvillkor-for-saljare

Så här fungerar det

1. Du anlitar en mäklare med koppling till Bovision, som publicerar ditt objekt.
2. Du får ett e-postmeddelande från Bovision där du väljer annonspaket - du har 14 dagar på dig.
3. Betalning sker via Swish. Din annons är sedan publicerad tills du eller din mäklare tar bort den, dock längst 2 år.
4. När objektet är sålt tas annonsen bort av din mäklare eller på din begäran.

1. Publicering av annons hos Bovision

För att publicera ett objekt hos Bovision behöver du som är bostadssäljare anlita en mäklare. Mäklare som har en koppling till Bovision kan publicera objekt för dig som säljare.

Den mäklare du anlitar för att sälja ditt objekt kan aktivt välja att publicera objektet på Bovisions marknadsplats om mäklaren har koppling till Bovision. Om mäklaren publicerar ditt objekt utan att lämna dina kontaktuppgifter i form av e-postadress kan objektet komma att avpubliceras efter 3 dagar.

Har din mäklare lämnat dina kontaktuppgifter, och samtidigt har en aktiv koppling med Bovision, kommer du att få ett mail från Bovision där du ombeds att välja annonspaket. Du har 14 dagar på dig att välja annonspaket. Väljs inget annonspaket avpubliceras annonsen efter dessa 14 dagar. Fram till att annonspaket väljs eller de 14 dagarna gått är publiceringen i grundutförande.

Du kan när som helst under dessa 14 dagar välja att betala för en exponering enligt alternativen mellan eller premium. Vill du ha kvar publiceringen i grundutförande efter dessa 14 dagar behöver du välja detta alternativ och betala. Valt annonsutförande visas i anslutning till att betalning sker. All betalning sker via Swish.

Annons som är betald är publicerad tills den tas bort enligt nedan, dock längst för en period om 2 år.

Vad som ingår i de olika annonspaketen och aktuella priser hittar du på Bovisions prissida.

2. Borttagning av annons

Annonsen ska tas bort när objektet är sålt, om den inte tas bort av din mäklare innan dess.

Om annonsen är utformad i strid med tillämplig lagstiftning, god sed i branschen eller om du eller din mäklarfirma inte fullgjort sin avtalsskyldighet enligt punkt 1 ovan, får Bovision ta bort annonsen från sina kanaler. Bovision har också rätt att ta bort annonsen från sina kanaler om Bovisions avtal med mäklarfirman upphör att gälla.

Du kan alltid som säljare begära att annonsen tas bort från Bovisions kanaler. Annonsen kommer i sådana fall att tas bort senast tre (3) arbetsdagar från mottagandet av begäran.

3. Avtalstid och uppsägning

Annonsavtalet gäller under den tid publicering sker, om det inte dessförinnan sägs upp enligt villkoren häri. Om avtalet upphör att gälla upphör Bovisions annonsavtal automatiskt och samtidigt.

Du har rätt att när som helst säga upp annonsavtalet genom skriftligt meddelande till Bovision med tre dagars uppsägningstid. Att annonsavtalet upphör att gälla innebär dock inte att din betalningsskyldighet bortfaller för fullgjord publicering av annonsen.

4. Villkorsändring

Bovision har rätt att när som helst ändra bestämmelser i sina annonsavtal. Väsentliga ändringar ska meddelas senast en (1) månad innan ändringen träder i kraft, om inte ändringen är till fördel för annonsören, eller uppenbart inte innebär någon nackdel för denne. Meddelanden om ändringar sker via e-post eller på annat sätt som Bovision finner lämpligt.

Vid ändring som är till väsentlig nackdel för annonsören har denne rätt att säga upp annonsavtalet till upphörande den dag de nya villkoren träder i kraft, under förutsättning att uppsägningen är Bovision tillhanda senast den dag ändringen träder i kraft. Om annonsavtalet inte sägs upp, eller om uppsägningen inte är Bovision tillhanda inom föreskriven tid, anses annonsören ha accepterat ändringen.

5. Personuppgifter

Bovision kommer att behandla personuppgifter avseende dig som kund, både sådana som tagits emot från dig direkt och sådana som tagits emot från din mäklare, i egenskap av personuppgiftsansvarig.

Information kring Bovisions behandling av dina personuppgifter finns i Bovisions personuppgiftspolicy Genom beställning av något av Bovisions annonspaket bekräftar du att du (och eventuella ytterligare ägare till objektet) har läst och förstått integritetspolicyn.

6. Ångerrätt

Du har rätt att ångra ditt köp av tjänsterna inom 14 dagar från dagen du ingick avtalet. Om du köper någon av tjänsterna och annonsen publiceras i någon av Bovisions kanaler innan dessa 14 dagar passerat har dock tjänsten fullgjorts och ångerrätten upphör därmed. Det innebär att du samtycker till att du inte längre har någon ångerrätt efter annonsens publicering i samband med att du ingår avtalet. Detsamma gäller övriga tjänster - dessa aktiveras så snart du fullgjort köpet, och du kan då inte längre ångra köpet.

Fram tills att annonsen är publicerad är du välkommen att skicka ett meddelande till Bovision inom 14 dagar från att du ingick avtalet om att du önskar ångra ditt köp. Du kan även välja att använda det standardformulär från Konsumentverket som finns tillgängligt på Konsumentverkets webbplats.

Om du ångrat köpet innan annonsen publicerats kommer vi, genom vår betaltjänstleverantör och om vi inte kommer överens om annat med samma betalningsmetod som du valde vid köpet, att göra din återbetalning så snart som möjligt - och senast inom 14 dagar - från dagen du meddelade oss att du ångrat dig.

För att utöva din ångerrätt, kontakta oss innan annonsen har publicerats:

info@bovision.se

7. Reklamation

Om du inte är nöjd med den eller de tjänster du har köpt ber vi dig att kontakta oss så snart som möjligt för att reklamera tjänsten. Bovision ansvarar enligt lag för fel på tjänsten under hela avtalstiden och tre år efter att avtalet har upphört.

info@bovision.se

8. Ansvar

Utöver vad som framgår av detta annonsavtal, och för privatkund tillämplig konsumentskyddslagstiftning, har Bovision inget ansvar för fel i eller förseningar avseende annonstjänsten.

Bovision har rätt att, utan ersättningsskyldighet, av tekniska och driftsmässiga skäl vidta underhåll av sina marknadsplatser. Sådana underhållsarbeten kommer så långt som möjligt att utföras under tidpunkter som minimerar eventuell negativ påverkan av annonseringen.

9. Tillämplighet

Villkoren i detta annonsavtal gäller både privatkund och företagskund om inte annat särskilt anges.

- **Privatkund** - en fysisk person som handlar huvudsakligen för ändamål som faller utanför näringsverksamhet.
- **Företagskund** - en fysisk eller juridisk person som handlar för ändamål som har samband med den egna eller annans näringsverksamhet.

Den som godkänner villkoren ansvarar för att denne har rätt att binda företagskunden som företräds till villkoren. Vidare garanterar den som undertecknar annonsavtalet att denne har erforderligt samtycke från samtliga ägare till objektet att ingå annonsavtalet.

10. Tvister

Svensk lag ska tillämpas på Bovisions annonsavtal.

Eventuella konflikter med anledning av annonsavtalet ska i första hand lösas genom dialog. Kan en tvist med privatkund avseende tillämpning eller tolkning av annonsavtal, eller därmed sammanhängande frågor inte lösas genom dialog, förhandling och överenskommelse ska tvisten avgöras av allmän domstol. Vissa tvister med privatkund kan även prövas av Allmänna reklamationsnämnden.

Eventuella tvister med företagskund kan slutligt avgöras genom skiljedomsförfarande administrerat av Stockholms handelskammares skiljedomsinstitut, varvid reglerna för förenklat förfarande ska tillämpas.

Som privatkund kan du även vända dig till Allmänna reklamationsnämnden (ARN) för kostnadsfri prövning av din tvist.